

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Bjelovaru, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42, 43000 Bjelovar**  
Poslovni broj spisa **St-799/18**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza PLAN d.d. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 36663048109**

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

**PRIHODI**

Tabela 1.

<b>PRIHODI</b>	<b>HRK</b>
Prihodi po osnovu sudskih rješenja	406.159,34
Prihodi od pasivne kamate	5,98
Ukupno prihodi	406.165,32

**RASHODI**

Rashodi se dijele na

A. OBVEZE STEČAJNE MASE

B. TROŠKOVE STEČAJNOG POSTUPKA

Tabela 2. - Obveze stečajne mase

<b>Obveze stečajne mase</b>	<b>HRK</b>
Knjigovodstvene usluge-do 31.07.2021. (31x250,00 kn)	9.687,50
Bankarski troškovi	2.702,42
Troškovi postupka	225,00
Naknade za ovršne postupke - FINA	5.000,00
Ukupno obveze stečajne mase	17.614,92

Tabela 3. - Troškovi stečajnog postupka

<b>Troškovi stečajnog postupka</b>	<b>HRK</b>
Nagrada stečajnom upravitelju - bruto	50.715,93
Nagrada stečajnom upravitelju - doprinosi na bruto	3.803,69
Dodatna nagrada stečajnom upravitelju - bruto	10.000,00
Dodatna nagrada stečajnom upravitelju - doprinosi na bruto	750,00
Naknada troškova stečajnom upravitelju - bruto	2.046,16
Naknada troškova stečajnom upravitelju - doprinosi na bruto	153,46
Pristojba za zatvaranje stečajnog postupka	2.000,00
Ukupno troškovi stečajnog postupka	69.469,25

Tabela 4. - Projekcija troškova za naredna 3 mjeseca

<b>Projekcija troškova</b>	<b>HRK</b>
Knjigovodstvene usluge, 3 x 250,00 kn	937,50
Bankarski troškovi, 3 x 100,60 kn / mjesečno	301,80
Bankarski troškovi, naknada za zatvaranje računa	150,00
Ukupno projekcija troškova	1.389,30

**Projekcija Računa dobiti i gubitka**

Tabela 5.

<b>PRIHODI</b>	<b>HRK</b>
Prihodi po osnovu sudskih rješenja	406.159,34
Prihodi od pasivne kamate	5,98
Ukupno prihodi	406.165,32
<b>RASHODI</b>	<b>HRK</b>
<b>Troškovi stečajnog postupka</b>	<b>HRK</b>
Nagrada stečajnom upravitelju - bruto	50.715,93
Nagrada stečajnom upravitelju - doprinosi na bruto	3.803,69
Dodatna nagrada stečajnom upravitelju - bruto	10.000,00
Dodatna nagrada stečajnom upravitelju - doprinosi na bruto	750,00
Naknada troškova stečajnom upravitelju - bruto	2.046,16
Naknada troškova stečajnom upravitelju - doprinosi na bruto	153,46
Pristojba za zatvaranje stečajnog postupka	2.000,00
Ukupno troškovi stečajnog postupka	69.469,25
<b>Obveze stečajne mase</b>	<b>HRK</b>
Knjigovodstvene usluge-do 31.07.2021. (31x250,00 kn)	9.687,50
Bankarski troškovi	2.702,42
Troškovi postupka	225,00
Naknade za ovršne postupke - FINA	5.000,00
Ukupno obveze stečajne mase	17.614,92
Sveukupno troškovi i obveze stečajnog postupka	87.084,17
<b>Projekcija troškova</b>	<b>HRK</b>
Knjigovodstvene usluge, 3 x 250,00 kn	937,50
Bankarski troškovi, 1 x 100,60 kn / mjesečno	301,80
Bankarski troškovi, naknada za zatvaranje računa	150,00
Ukupno projekcija troškova	1.389,30
UKUPNO PRIHODI	406.165,32
UKUPNO RASHODI	87.084,17
REZERVACIJA ZA TROŠKOVE STEČAJNOG POSTUPKA	1.389,30
<b>OSTATAK ZA NAMIRENJE VJEROVNIKA</b>	<b>317.691,85</b>
<b>DJELOMIČNO NAMIRENJE</b>	<b>268.667,53</b>
<b>OSTATAK ZA NAMIRENJE PO ZAVRŠNOM OBRAČUNU</b>	<b>49.024,32</b>

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Naslovnog suda od dana 18.03.2020. određen je nastavak stečajnog postupka u odnosu na Stečajnu masu iza PLAN d.d. – u stečaju, Zagreb, Preradovićeve 28, OIB: 98580106889. Stečajna masa iza PLAN d.d. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 36663048109, upisana je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 081211049. Stečajna masa iza PLAN d.d. u stečaju, univerzalni je pravni slijednik društva PLAN d.d. – u stečaju, Zagreb, Preradovićeve 28, OIB: 98580106889.

Osnovne djelatnosti stečajnog dužnika bile su: Izdavačka djelatnost, tiskarska djelatnost i s njom povezane usluge, trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima, poslovanje vlastitim nekretninama, iznajmljivanje vlastitih nekretnina, poslovanje nekretninama, uz naplatu ili po ugovoru.

Stečajni upravitelj nastavio je dužnost odmah po određenju nastavka postupku odnosu na stečajnu masu iza stečajnog dužnika.

Upućen je dopis odgovornoj osobi dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka za dostavu poslovne dokumentacije društva i predaju imovine društva. Bivši direktor povratno je kontaktirao stečajnog upravitelja te mu je predao dio zatražene poslovne dokumentacije društva.

Upućen je dopis Poreznoj upravi Zagreb, Ispostava Centar za dostavu podataka o poslovnim aktivnostima društva, eventualnoj imovini te visini poreznog duga. Do dana sastavljanja ovog izvješća Porezna uprava nije dostavila zatražene podatke.

Upućen je dopis Državnoj geodetskoj upravi radi provjere je li navedeni dužnik upisan i je li nekada bio upisan u katastarskim operatima. Državna geodetska uprava dostavila je stečajnom upravitelju Uvjerenje iz kojeg proizlazi kako stečajni dužnik nije upisan u katastarski operat.

Upućen je dopis Stanici za tehnički pregled radi provjere vlasništva motornih vozila. Stanica za tehnički pregled dostavila je stečajnom upravitelju Uvjerenje iz kojeg proizlazi kako je stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prema podacima iz bilješki uz financijske izvještaje, dugotrajna imovina čija je knjigovodstvena vrijednost iskazana u bilanci odnosi se na građevinske objekte.

Bivša direktorica dostavila je stečajnom upravitelju Popis osnovnih sredstava (Dugotrajna materijalna imovina) na dan 23.02.2017. godine.

Kao osnovno sredstvo navodi se LOKAL MALEŠNICA, Zagreb, Marina Tartaglie 31.

Stečajni upravitelj zatražio je od bivše direktorice očitovanje o predmetnoj nekretnini.

Bivša direktorica stečajnog dužnika obavijestila je stečajnog upravitelja kako je društvo PLAN d.d., kao kupac, s GP «VLADIMIR GORTAN» ZAGREB, kao prodavateljem, dana 27.12.1990. sklopilo Ugovor o kupoprodaji za predmetnu nekretninu.

Prema podacima iz Ugovora o kupoprodaji nekretnine radi se prostoru u zgradi na adresi Zagreb, Marina Tartaglie 31 ukupne površine 49,50 m<sup>2</sup>, na kojem postoji služnost ulaza u protuatomsko sklonište.

Uknjižba posebnog dijela nekretnine nikada nije ishodaena budući da je u dokumentaciji nedostajala tabularna isprava. Prema navodima bivše direktorice stečajni dužnik prostor je stekao kompenzacijama prilikom gradnje objekta od strane prodavatelja.

Bivša direktorica obavijestila je stečajnog upravitelja kako je pred Gradskim stambenim i komunalnim gospodarstvom, kao upraviteljem zgrade, pokrenula postupak upisa posebnog dijela nekretnine, no kako isti nikada nije ishodaen.

Stečajni upravitelj zatražio je od bivše direktorice podatke o KLASI pod kojom se postupak vodi pred Gradskim stambenim i komunalnim gospodarstvom.

Stečajni dužnik stranka je u postupcima, i to: Općinski građanski sud u Zagrebu, posl. br: P-6828/12, GRAD ZAGREB c/a Stečajna masa iza PLAN d.d. u stečaju, OIB: 36663048109;

stečajni upravitelja zatražio je dostavu izvornika presude posl. br.: P-6828/12, od dana 28.03.2014. sa iskazanim klauzulama pravomoćnosti i ovršnosti;

Sud nije udovoljio zahtjevu budući da se spisi u povodu revizije nalaze na Vrhovnom sudu Republike Hrvatske. Općinski građanski sud u Zagrebu, posl. br.: P-5065/15, GRAD ZAGREB c/a Stečajna masa iza PLAN d.d. u stečaju, OIB: 36663048109, stečajni upravitelj je zatražio dostavu izvornika presude posl. br.: P-5065/15 sa iskazanim klauzulama pravomoćnosti i ovršnosti. Vrhovni sud Republike Hrvatske dostavio je stečajnom upravitelju ovjerene preslike prvostupanjske i drugostupanjske presude GŽ-1422/16 te je podnesen zahtjev za izravnu naplatu FINA-i.

Nakon podnošenja zahtjeva na FINA-u, stečajni upravitelj je zaprimio dokumentaciju punomoćnika Grada Zagreba iz koje proizlazi da je za dio iznosa za koji je podnesen zahtjev za izravnu naplatu, Grad Zagreb izjavio prijeboj.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj je u jednom dijelu povukao zahtjev sa FINA-e, a u drugom dijelu ostavio na provedbi.

Stečajni upravitelj je podnio zahtjev Općinskom građanskom sudu u Zagrebu u predmetu P-6828/12 za određenjem nastavka postupka i za dostavom otpravka prvostupanjske i drugostupanjske presude s klauzulama pravomoćnosti i ovršnosti.

U predmetnom postupku određen je nastavak postupka, međutim stečajni upravitelj još nije zaprimio otpravke presuda s klauzulama.

U predmetu P-93/14 stečajni upravitelj podnio je zahtjev za izravnu naplatu FINA-i.

U predmetu P-5344/09 određen je nastavak postupka te se iščekuje donošenje drugostupanjske presude u povodu žalbe tužitelja.

Financijska Agencija postupila je po zahtjevima za izravnu naplatu te su na račun stečajnog dužnika sjela sredstva u ukupnom iznosu kn 380.795,75.

U predmetu pod posl. br. P-7096/13 ishodena je klauzula i predan je zahtjev na FINA-u s obzirom da ovršenik Grad Zagreb nije u ostavljenom roku podmirio dosuđene troškove.

Izdana je punomoć odvjetniku Slavenu Vujoviću iz Zagreba za zastupanje u zemljišnoknjižnom postupku koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl. br. Z-23542/12, a radi upisa poslovnog prostora na Malešnici, Zagreb u vlasništvu stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj je proveo djelomičnu diobu i izvršio uplate sukladnom diobenom popisu.

U predmetu pod posl. br. P-7096/13 stečajni upravitelj se uspio u cijelosti putem FINA –e naplatiti od ovršenika.

S obzirom da je cjelokupna imovina unovčena, osim poslovnog prostora kojeg je potrebno prvo uknjižiti, stečajni upravitelj je predložio zaključenje stečajnog postupka zbog ekonomičnosti, te po okončanju, upis stečajne mase radi provedbe zemljišnoknjižnog postupka.

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Pregled novčanog toka do 06.07.2021. godine

Tabela 6.

OPIS TRANSAKCIJE	PARTNER	PRIMITAK	IZDATAK	STANJE
<b>2019.</b>				
Prijenos troškova po rješenju St-799/18-6	Trgovački sud u Bjelovaru	4.600,00		4.600,00
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.		126,71	4.473,29
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.		25,00	4.448,29
Naknada temeljem Zakona o provedbi ovrhe	FINA		2.000,00	2.448,29
Naknada temeljem Zakona o provedbi ovrhe	FINA		2.000,00	448,29
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.		0,41	447,88

Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	43,50	404,38
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	95,60	308,78
In P-6072/14 iz na OS.Zagreb	Grad Zagreb	998,28	1.307,06
In P-6072/14 iz na OS.Zagreb	Grad Zagreb	202.761,97	204.069,03
In P-6072/14 iz na OS.Zagreb	Grad Zagreb	2.000,00	206.069,03
In P-93/14 iz na OS.Zagreb	Grad Zagreb	1.349,02	207.418,05
In P-93/14 iz na OS.Zagreb	Grad Zagreb	171.576,70	378.994,75
In P-93/14 iz na OS.Zagreb	Grad Zagreb	2.000,00	380.994,75
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	25,30	380.969,45
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	170,70	380.798,75
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	95,30	380.703,45
Pasivna kamata	Hrvatska poštanska banka d.d.	0,96	380.704,41
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	95,60	380.608,81
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	95,30	380.513,51
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	95,30	380.418,21
Pasivna kamata	Hrvatska poštanska banka d.d.	0,96	380.419,17
<b>2020.</b>			
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	100,60	380.318,57
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	100,30	380.218,27
Plaćanje po drugostupanjskoj presudi PŽ-4293/2019	AV STUDIO d.o.o. Zagreb	225,00	379.993,27
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	100,30	379.892,97
Pasivna kamata	Hrvatska poštanska banka d.d.	0,95	379.893,92
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	103,40	379.790,52
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	100,30	379.690,22
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	100,30	379.589,92
Pasivna kamata	Hrvatska poštanska banka d.d.	0,94	379.590,86
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	100,60	379.490,26
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	100,30	379.389,96
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	100,30	379.289,66
Pasivna kamata	Hrvatska poštanska banka d.d.	0,95	379.290,61
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	100,60	379.190,01
Djelomično namirenje	SKDD	18.392,95	360.797,06
Djelomično namirenje	Denis Marinković, odvjetnik	222.636,39	138.160,67
Djelomično namirenje	Grad Zagreb	258,10	137.902,57
Djelomično namirenje	RH, Državni proračun	690,00	137.212,57
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	100,30	137.112,27
Djelomično namirenje	Hrvatske šume d.o.o.	26.690,09	110.422,18
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	114,00	110.308,18
Predujam		1.000,00	109.308,18
Naknada temeljem Zakona o provedbi ovrhe	FINA	1.000,00	108.308,18
Povrat predujma		1.000,00	109.308,18
Pasivna kamata	Hrvatska poštanska banka d.d.	0,59	109.308,77
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	107,30	109.201,47
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	100,30	109.101,17
Naplata po sudskom sporu	Grad Zagreb	24.308,21	133.409,38
Naplata po sudskom sporu	Grad Zagreb	1.000,00	134.409,38
Naplata po sudskom sporu	Grad Zagreb	165,16	134.574,54
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	103,60	134.470,94
Pasivna kamata	Hrvatska poštanska banka d.d.	0,30	134.471,24
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	100,60	134.370,64
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	100,30	134.270,34
Bankarska naknada	Hrvatska poštanska banka d.d.	100,30	134.170,04
Pasivna kamata	Hrvatska poštanska banka d.d.	0,33	134.170,37
Porez i prirez - nagrada stečajnom upravitelju	Državni proračun	12.426,90	121.743,47
Doprinos MIO 1. stup	Državni proračun	4.707,15	117.036,32
Doprinos MIO 2. stup	Državni proračun	1.569,05	115.467,27
Doprinos za ZO	HZZO	4.707,15	110.760,12
Isplata nagrade stečajnom upravitelju	Ivan Gjurašić	35.602,58	75.157,54
Isplata dodatne nagrade stečajnom	Ivan Gjurašić	7.020,00	68.137,54

upravitelju				
Isplata naknade troškova stečajnom				
upravitelju	Ivan Gjurašić	1.436,41	66.701,13	
	<b>UKUPNO - STANJE</b>	<b>411.765,32</b>	<b>345.064,19</b>	<b>66.701,13</b>

Ostalo za isplatu:

Tabela 7.

PRIMATELJ / NAZIV	OSNOVA PLAĆANJA	IZNOS (hrk)
Savjetovanje Fidelitas d.o.o. Zagreb	knjigovodstvene usluge	9.687,50
HPB d.d.	naknada za zatvaranje računa-projekcija	150,00
Državni proračun	pristojba za zatvaranje stečajnog postupka	2.000,00
HPB d.d.	očekivana mjesečna naknada	301,80
Savjetovanje Fidelitas d.o.o. Zagreb	knjigovodstvene usluge za naredna 3 mjeseca	937,50
	<b>UKUPNO</b>	<b>13.076,80</b>

Stanje na računu nakon isplate troškove i predujmova

Tabela 8.

STANJE NA RAČUNU 06.07.2021.		66.701,13
Isplata troškova		13.076,80
Povrat predujma		4.600,00
<b>Ostatak na računu za namirenje vjerovnika</b>		<b>49.024,33</b>

Tabela 9.

NAMIRENJE VJEROVNIKA - ZAVRŠNO	IZNOS (hrk)
RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava	172,97
HRVATSKE ŠUME d.o.o. Zagreb	4.879,12
Odvjetnik Denis Marinković iz Zagreba	40.616,72
Središnje klirinško depozitarno društvo d.d. Zagreb	3.355,52
<b>Ukupno namirenje - završno</b>	<b>49.024,32</b>

## Pregled namirenja vjerovnika:

Tabela 10.

VJEROVNIK	UTVRĐENE TRAŽBINE	%	DJELOMIČNO NAMIRENJE	OSTATAK DUGA	DODATNO NAMIRENJE	OSTATAK DUGA	% NAMIRENJA
<b>II. viši isplatni red</b>							
RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava	1.894,28	0,35	982,36	911,92	172,97	738,95	60,99
HRVATSKE ŠUME d.o.o. Zagreb	53.434,48	9,95	27.710,73	25.723,75	4.879,12	20.844,63	60,99
Odvjetnik Denis Marinković iz Zagreba	444.820,79	82,85	230.680,78	214.140,01	40.616,72	173.523,29	60,99
Središnje klirinško depozitarno društvo d.d. Zagreb	36.748,56	6,84	19.057,53	17.691,03	3.355,52	14.335,51	60,99
<b>Ukupno tražbine II. viši isplatni red</b>	<b>536.898,11</b>	<b>100,00</b>	<b>278.431,40</b>	<b>258.466,71</b>	<b>49.024,32</b>	<b>209.442,39</b>	<b>60,99</b>

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj